

Die katholische **Jugendbildungsstätte Haus Venusberg** dient der Jugendbildung im Erzbistum Köln. Unser Haus steht Trägern der Jugendarbeit und Jugendsozialarbeit zur Verfügung, die wir bei der Durchführung von Tagungen, Konferenzen, Seminaren und Schulungsmaßnahmen unterstützen. Unser Haus verfügt über insgesamt 243 Betten unterschiedlichen Standards.

Wir suchen ab dem 01.12.2019 oder später eine/n Vollzeitmitarbeiter/in als

### **Technischer Hausmeister/Haustechniker im Gebäudemanagement (m/w/d)**

#### **Zur Ihren Aufgaben gehören:**

- ganzheitliche Objektbetreuung (Kontrolle der Gebäude auf Ordnung, Sicherheit und Sauberkeit sowohl innen als auch außen)
- Bedienung, Betreiben und Instandhaltung der gebäudetechnischen Anlagen
- Verantwortung für die reibungslosen Abläufe in allen technischen Bereichen, die Funktion der Sicherheits- und Brandschutzeinrichtungen und die Einhaltung sämtlicher Sicherheitsbestimmungen
- Inspektionsrundgänge, Störungssuche und -beseitigung, Winterdienst, Pflege der Außenanlagen, Bereitstellung von Inventar und Technik für unsere Gäste
- Sicherstellung der termingerechten Durchführung aller gesetzlich vorgeschriebenen wiederkehrenden Prüfungen und Beseitigung der festgestellten Mängel
- Überwachung und Steuerung von Nachunternehmern
- Objektdokumentation und Berichtswesen
- Einbindung in das Notfallkonzept, sowie Bereitschaftsdienst
- Bereitschaft zu wechselnden Diensten – auch an Sonn- und Feiertagen
- aktive Teilnahme am Leben der Katholischen Kirche
- möglichst (ehrenamtliche) Erfahrungen in der kirchlichen Jugendarbeit

#### **Wir erwarten:**

- Abgeschlossene, handwerkliche Berufsausbildung, mit mehrjähriger Erfahrung aus den Bereichen Maler & Lackierer, Klima-, Kälte-, Sanitär- und Elektrotechnik, - Schlossertechnik oder Industrietechnik
- profunde Kenntnisse aller relevanten Gesetze und Vorschriften
- hohe Eigenmotivation, Leistungsbereitschaft und soziale Kompetenz
- Bereitschaft zur Fort- und Weiterbildung
- selbstständig, flexibel, teamfähig, belastbar, kommunikativ
- freundliches Auftreten, gute Umgangsformen sowie ein ordentliches Erscheinungsbild sind für Sie selbstverständlich
- EDV-Kenntnisse
- Führerschein Klasse B
- 

#### **Wir bieten:**

- einen attraktiven, abwechslungsreichen und verantwortungsvollen Arbeitsplatz
- motivierte und engagierte Kolleginnen und Kollegen
- Möglichkeiten der Mitgestaltung einer jugendgemäßen Dienstleistung

Die Vergütung erfolgt nach der Kirchlichen Arbeits- und Vergütungsordnung (KAVO) und schließt eine betriebliche Altersversorgung ein.

Da die Prävention gegen sexualisierte Gewalt zum integralen Bestandteil der kirchlichen Arbeit mit Kindern, Jugendlichen und schutz- oder hilfebedürftigen Erwachsenen geworden ist verfügt unser Haus über ein eigenes institutionelles Schutzkonzept.

Ihre Bewerbung, die neben dem Lebenslauf, Zeugnissen und Referenzen auch Aussagen zu Ihrem bisherigen sozialen Engagement enthalten sollte, richten Sie bitte schriftlich oder per Mail an den

Vorstand der  
Jugendbildungsstätte Haus Venusberg e.V.  
Hager Weg 28  
53127 Bonn

Weitere Informationen bei  
Herrn Norbert Nücken, Tel. 0228 28 99 130 30, Mail: [norbert.nuecken@haus-venusberg.de](mailto:norbert.nuecken@haus-venusberg.de)  
oder unter [www.haus-venusberg.de](http://www.haus-venusberg.de)